

### Wohnungen

#### Wohnen

- Forbo Marmoleum cocoa / Nori (Wohnraum und Zimmer)
- Wand: Verputz glatt weiss
- Decke: Beton lasiert
- Handlauf Maisonett-Whg.: Holz

#### Küche

- Alle Einbaugeräte von V-Zug
- Backofen mit Umluftfunktion und Uhr
- Glaskeramikkochfeld mit Dampfabzugshaube mit Kohlefilter
- Kühlschrank mit Tiefkühlfach (Grösse abhängig von Wohnungstyp)
- Geschirrspülmaschine
- Boden: Grobkeramikplatten, ocker
- Wand: Verputz glatt weiss
- Decke: Beton lasiert
- Arbeitsplatte: Chromstahl
- Fronten: Dunkelgrün / Weiss

#### Bad

- Spiegelkasten mit LED-Beleuchtung
- Duschtrennwand aus Glas
- Boden: Grobkeramikplatten, ziegelrot
- Wand: Fliesen weiss

#### Erschliessung

- Boden: Beton geschliffen
- Wand: Sichtbeton mit Lasurband hellblau
- Geländer: Metall schwarz

#### Fenster / Türen / Sonnenschutz

- Fenster: Holzmetallfenster 3-fach verglast
- Wohnungstüren: Lindgrün
- Zimmertüren: Weiss
- Sonnenschutz: Markisenstoff braun
- Gebäudehülle: Faserbeton / Eternit ziegelrot / Duripanel-Platten lindgrün

#### Waschsalons

- Waschmaschinen und Tumbler von V-Zug
- Trockenräume (Trocknung unterstützt durch energieeffiziente Secomaten)

### Allgemein

#### Westfeld Basel-App

- Infos und Dienste zum Westfeld: Wohnungsdokumente, Services und Kommunikation
- Upload in den App-Stores von [Apple](#) und [Google Play](#)

#### Elektroinstallationen

- Multimedia-Dose (Internet, Telefon, TV) im Wohnzimmer
- LED-Leuchten im Badezimmer

#### Haustechnik

- Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung
- Manuelle Lüftung

#### Nachbarschaftsflächen

- Schöner Aufenthaltsbereich innen und aussen auf der Dachterrasse des Schiffs für alle Bewohnenden des Westfelds
- Grosszügiges Foyer im Schiff für spontane Begegnungen
- Räume für Feste und Veranstaltungen im Quartiertreffpunkt zu mieten

#### Grüner, hochwertiger Aussenraum

- Grünflächen und alter Baumbestand für Erholung
- Brunnen auf dem zentralen Westfeldplatz
- Spielgeräte für alle Generationen und Kompostanlage
- Zufahrtsstrasse und Wege: hochwertiger Naturstein und vielfältige Grünraumgestaltung

#### Mobilität

- Hervorragende Anbindung an den ÖV und die Autobahn
- Zwei mietbare Elektroautos in der Einstellhalle
- Über 100 E-Ladestationen für Velos (Kostenpauschale) und 20 für Autos (Kosten nach Verbrauch)
- Abstellraum für Velos ausreichend vorhanden
- Raum für Veloreinigung und -reparaturen
- Begrenzte Parkplätze für Mieter/innen (CHF 185.- p.M.) und Besucher/innen

#### Quartier

- Naherholungszonen in Gehdistanz: Kannenfeldpark, Parc des Carrières, Bachgrabenpromenade
- Vielfältige Sportmöglichkeiten in der Nähe (Fitness, Tennis, Badminton, Sportvereine u.v.m.)
- Gartenbad Bachgraben (10 Min. zu Fuss)

#### Wohnen mit gutem Gewissen

- Nachhaltige Energieversorgung mit der Kombination aus Fernwärme, Wärmepumpe und eigener Stromproduktion mit grosser Photovoltaik-Anlage
- Zusammenschluss zum Eigenenergieverbrauch spart Kosten und maximiert den Bezug von selbst produziertem Strom. Überschüssige Sonnenenergie wird in Batterien gespeichert.
- Das Westfeld richtet sich an der 2000-Watt-Gesellschaft aus, indem es nach dem Energieeffizienzpfad SIA 2040 gebaut und betrieben wird.

#### Gehdistanz zu den Dingen des täglichen Lebens

- Auf dem Westfeld befinden sich fast alle Leistungen, die man für das tägliche Leben braucht, in Gehdistanz: Denner, Familycare Basel mit KiTa, Kindergarten, Bio Bistro, Café, Apotheke, Hausarztpraxis und vieles mehr.

#### Gästewohnen/Büroarbeitsplätze

- Es stehen sieben Gästezimmer und zwei 2-Zimmer-Appartements zur Verfügung (für eine kurze Aufenthaltsdauer einfach über die Westfeld Basel-App buchbar).
- Bettwäsche und Reinigung sind in der Mietpauschale enthalten.
- Jedes Gästezimmer ist mit einer kleinen Küche ausgestattet.
- Büroarbeitsplätze über die Westfeld Basel-App teilweise mietbar

► Farben und Materialien sind unter [www.westfeld-basel.ch/wohnen/ausstattung](http://www.westfeld-basel.ch/wohnen/ausstattung) zu finden.

Alle Angaben sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.  
Stand: Mai 2022

#### Kontakt

Baugenossenschaft wohnen&mehr  
Im Westfeld 2, 4055 Basel  
Telefon: 061 269 60 09  
[vermietung@westfeld-basel.ch](mailto:vermietung@westfeld-basel.ch)



**wohnen&mehr**  
Baugenossenschaft